

İŞ GRUPLARININ PARSANTAJ İCMALİ

Sayfa 1 / 1

İşin Adı: ALTINÖZÜ TÜRKMEN MEZRASI İLKOKULU A BLOK VE B BLOK ÇATI ONARIMI İŞİ

No	İş Grubunun Adı	Tutarı	Yüzdesi (%)
Ana Grup			100,0000
1	İnşaat İmalatları Çatı onarımı		94,4464
2	İnşaat İmalatları Bahçe duvarı lokal kısmı onarımı		5,5536
GENEL TOPLAM			100,0000--

Yusuf ALEK
İnşaat Teknikeri

Siracettin AY
Elektrik Teknikeri
İl Millî Eğitim Müdürlüğü

Bestami DÖĞEL
Jeoloji Mühendisi
İl Millî Eğitim Müdürlüğü

Halil SANLI
İl Millî Eğitim Şube Müdürü

MAHAL LİSTESİ

Sayfa 1 / 1

Hazırlanma Tarihi: 09.06.2022

İşin Adı: **ALTINÖZÜ TÜRKMEN MEZRASI İLKOKULU A BLOK VE B BLOK ÇATI ONARIMI İŞİ**

İş Grubu: **Ana Grup>İnşaat İmalatları**

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim
1	15.340.9952	5 mm kalınlıkta, polietilen köpüğünden mamul düz şilte (min.90 kg/m ³ yoğunlukta) ile yatayda (zemin yada ara kat döşeme betonu üzerinde vb.) ısı ve ses yalıtımı yapılması	m ²
2	15.540.1011	Ahşap yüzeylere bir kat sentetik boya yapılması	m ²
3	15.540.1112	Demir yüzeylere iki kat antipas, iki kat sentetik boya yapılması	m ²
4	77.100.1015	Her türlü kiremit örtülü çatılarda kiremit aktarılması	m ²
5	77.100.1017	Her türlü, sac, pvc, çinko vb. yağmur oluğu sökülmesi	m
6	77.100.1019	Her türlü kiremit çatı örtüsü sökülmesi, toplanması, temizlenmesi, istif edilmesi	m ²
7	15.315.1002	Ø 100 mm çapında bir ucu muflu sert PVC yağmur borusu temini ve yerine tesbiti	m
8	43.675.1002	Şap yapılması (su geçirimsizlik katkılı, 2,5 cm kalınlıkta, 400 dozlu)	m ²
9	15.465.1004	Gömme silindiri iç ve dış kapı kilidinin yerine takılması (Geniş ve dar tip)	Adet
10	15.465.1008	Kapı kolu ve aynalarının yerine takılması (Kromajlı)	Adet
11	15.465.1010	Menteşenin yerine takılması	Adet
12	KT.B.12.2003	Sıcak daldırma galvanizli düz ile sac siva eteği, baca kenarı, çatı muayene penceresi, dere, fener dibi vb. yapılması ve yerine konulması	m
13	ÖZEL KELEPÇE	YAĞMUR İNİŞ BORUSUNUN; 2 METRE ARALIKLI ÇELİK DOĞALGAZ KELEPÇESİ İLE MONTAJI YAPILACAKTIR.	Adet
14	ÖZEL KORUMA SACI	0.50 mm kalınlıkta, sıcak daldırma galvaniz üzeri boyalı düz sacdan Pvc Düşey Oluklara 1 metre zeminden yüksekliğe kadar Koruma yapılacaktır (toplam 35 cm genişlikte) Sacın yapılması ve her metrede 6 adet dübelli vidayla yerine montajının yapılması.	Adet
15	ÖZEL VIDA	4-5 MM LİK UÇLU, 6-8 CM.BÖYÜNDÜ SAC VIDASI İLE KİREMITLERİN VİDALANMASININ YAPILMASI	m ²
16	V.2043	Doğramaya 10 mm kalınlığında temperli cam takılması	m ²
17	Y.18.201/A02-A	Yan ve Üst Kenarından kenetlenen kiremit ile çatı örtüsü yapılması (Grup 1)	m ²
18	15.305.1006	Mahya kiremitleri ile mahya yapılması (Sızdırmazlık Sınıfı: Grup 1) (90 donma-çözülme çevrimine dayanıklı)	m
19	15.330.1004	Eğimli çatılarda, çatı örtüsü altına, 3 mm kalınlıkta plastomer esaslı, cam tülü taşıyıcı polimer bitümlü örtü (-10 C soğukta bükülmeli) ile su yalıtımı yapılması	m ²
20	15.185.1011	Ön yapımlı bileşenlerden oluşan tam güvenli, dış cephe iş iskelesi yapılması. (0,00-51,50 m arası)	m ²
21	15.300.1001	Ahşaptan oturtma çatı yapılması (çatı örtüsü altı tahta kaplamalı)	m ²
22	15.300.1007	Rendeli ahşaptan saçak altı ve alın kaplaması yapılması	m ²
23	15.550.1001	Kare ve dikdörtgen profillerle pencere ve kapı yapılması ve yerine konulması	kg
24	15.315.1101	0.50 mm kalınlıkta, sıcak daldırma galvaniz üzeri boyalı düz sacdan eksiz oluk yapılması ve yerine montajı (Sac genişliği toplam 30 cm)	m

Yusuf ALEV
İnşaat Teknikeri

Oskay 010-P1

MAHAL LİSTESİ

Sayfa 1 / 1

Hazırlanma Tarihi: 09.06.2022

İşin Adı: **ALTINÖZÜ TÜRKMEN MEZRASI İLKOKULU A BLOK VE B BLOK ÇATI ONARIMI İŞİ**

İş Grubu: **Ana Grup>İnşaat İmalatları Bahçe duvarı lokal kısmı onarımı**

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	
1	15.315.1001	Ø 70 mm çapında bir ucu muflu sert PVC yağmur borusu temini ve yerine tesbiti	m	uzun duvarda 7 adet dipte bırakılacaktır,
2	MSB.678/B1	Q14 Düz veya Nervürlü Demirle Epoksi ile Filiz Ekimi	adet	eski mozaik üzerine her 40 cm de bir olarak filiz ekimi yapılacaktır.
3	15.230.1006	19 cm kalınlığındaki taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar blokları ile duvar yapılması (bimsbeton tutkalı ile) (min. 1,50 N/mm ² ve 600-900 kg/m ³ , 900 kg/m ³ hariç)	m ²	plana göre kademeli duvar üst kotta birleştirilecek, toplam 4 sıra duvar yapılacaktır.
4	15.275.1101	250/350 kg çimento dozlu kaba ve ince harçla sıva yapılması (dış cephe sıvası)	m ²	yeni imalat iç dış sıvanacaktır,
5	15.450.1005	Her genişlikte kargir duvar üzerine mozayik kaplı beton harpušta yapılması (normal çimentolu)	m ²	plana göre yeni duvar imalatı üzerine öncekine uygun olarak 30cm genişlikte yapılacaktır.

Yusuf ALEY
İnşaat Teknikeri

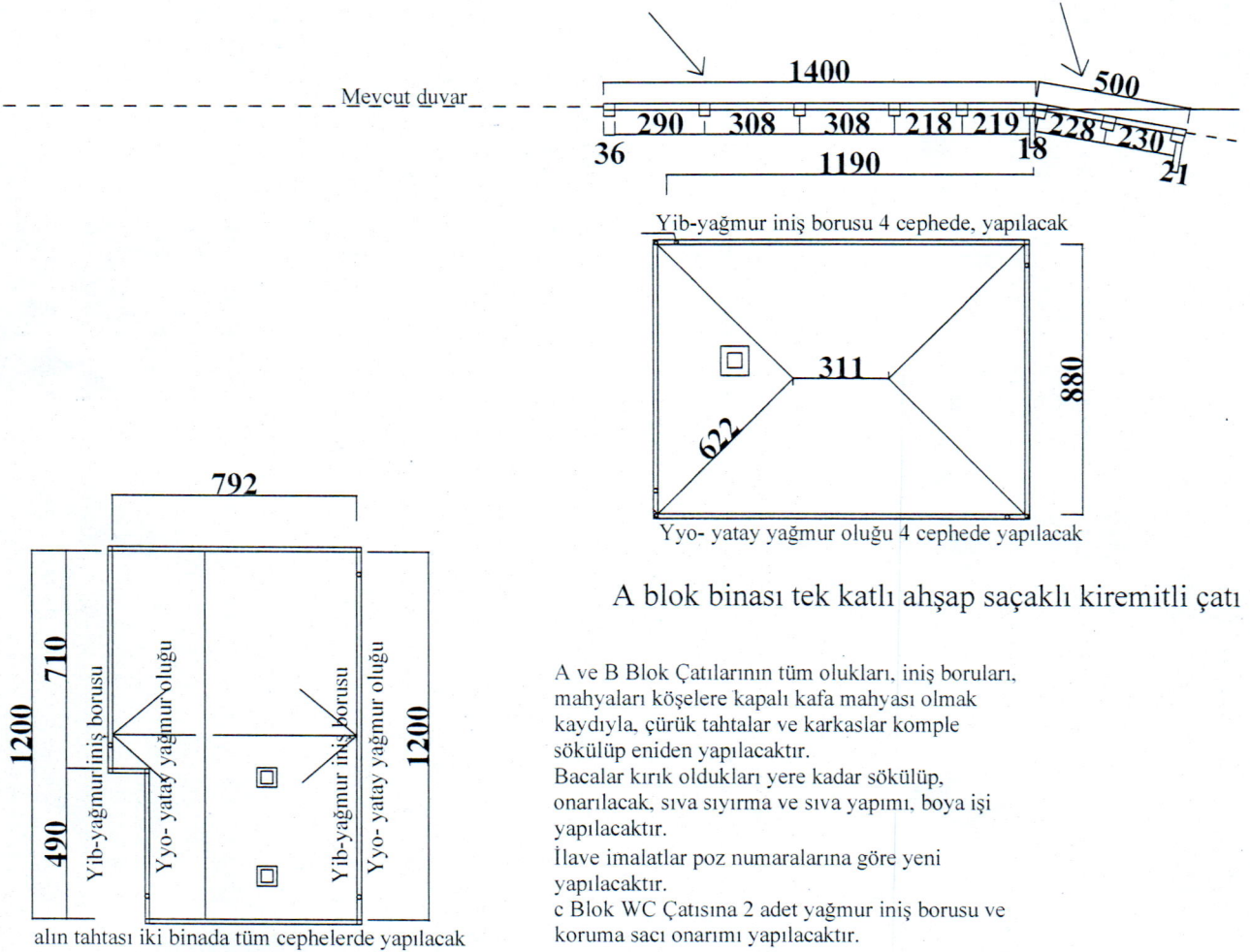
ALTINÖZÜ TÜRMEZMEZRASI İLKOKULU ÇATI ONARIMI İŞİ

İş Projesi Planı Ö:1/Kroki

Mahal Liste Ekidir

Mevcut duvar üzerine 4 sıra 20.lik briketten duvar yapılacaktır. Her 80cmde bir eski duvara demirden dikeyde filiz ekilecektir. duvar üzerine mozaikli beton harpuşa yapılacaktır. L=14 mt
Yeni duvara iç dış sıva yapılacaktır.

Mevcut duvar üzerine 2 sıra 20.lik briketten duvar yapılacaktır. Her 80cmde bir eski duvara demirden dikeyde filiz ekilecektir ve üzerine mozaikli beton harpuşa yapılacaktır. L=5 mt.
Yeni Duvara iç dış sıva yapılacaktır.



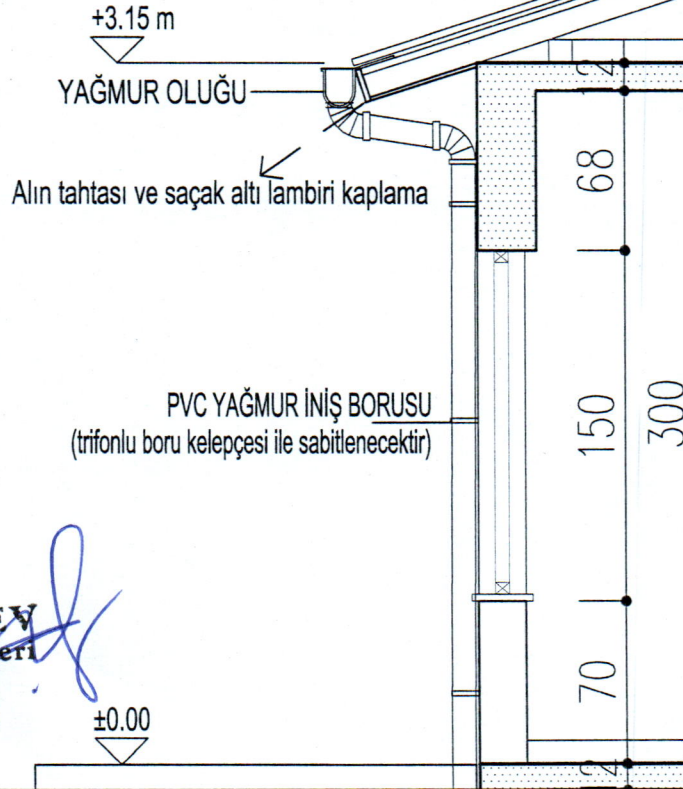
B blok binası tek katlı beton beşikli ve kiremitli çatı

A Blok ve B Blok Giriş Kapıları eskileri sökülüp, dışa doğru açılımlı yapılacak şekilde yeni 2 adet demir kapı imalatı yapılacaktır.

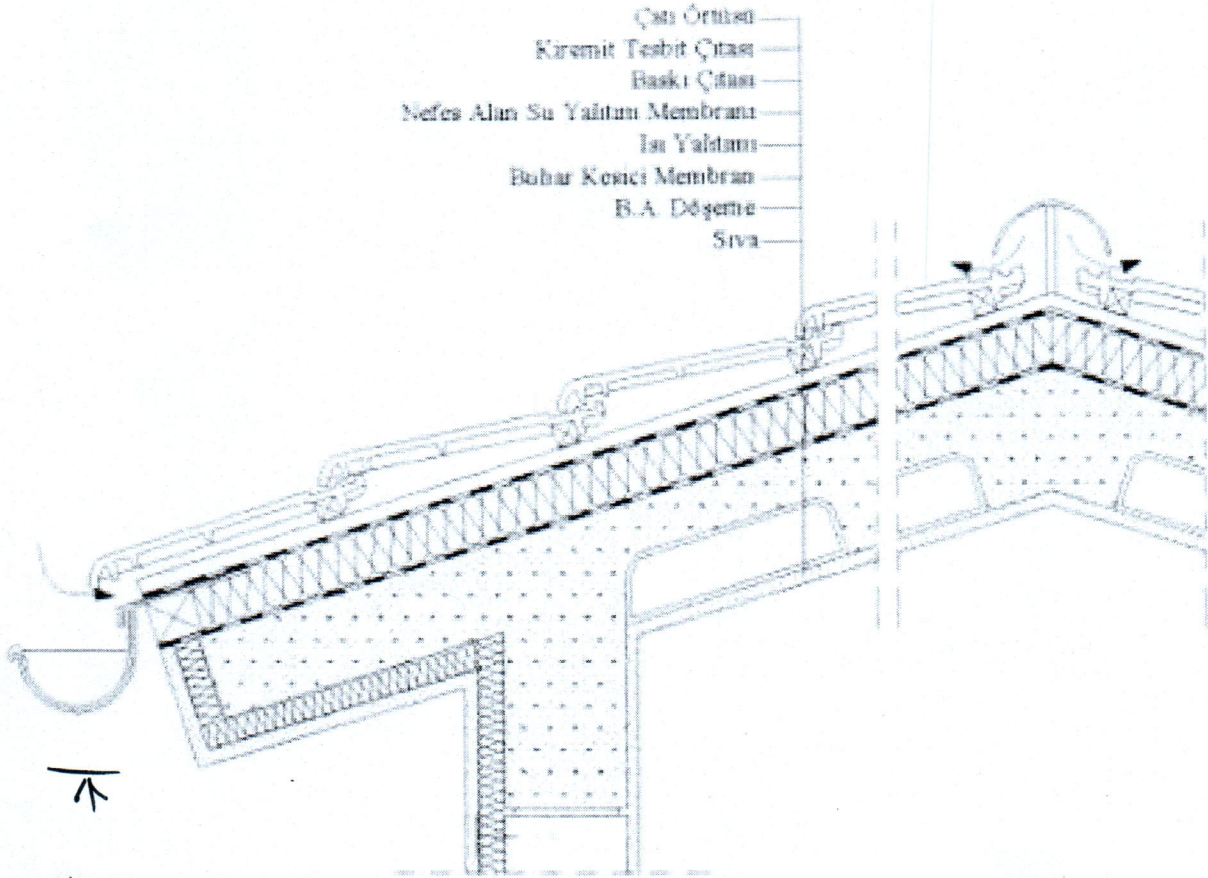
Yusuf ALEV
İnşaat Teknikeri

ALTINÖZÜ TÜRKMENMEZRASI İLKOKULU ÇATI ONARIMI İŞİ

KİREMİT AKTARILMASI (%25 YENİ KİREMİT)
KİREMİT ALTI SU YALITIMI
MEVCUT AHŞAP OTURTMA ÇATI KOMPLE SÖKÜLÜP YENİ OTURTMA ÇATI YAPILACAK
TÜM AHŞAP KERESTE YENİLENECEK)
5 CM ISI YALITIM ŞİLTESİ YENİ ÇATILARA
MEVCUT BETONARME DÖŞEME
İŞ KALEMLERİ POZLARA GÖRE TAMAMLANACAKTIR.



Yusuf ALEV
İnşaat Teknikeri



H=3.20 cm.

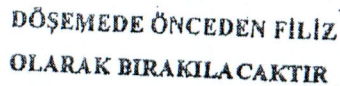
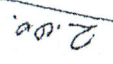
Ekteki Bir adet okulun çatı onarım detayı

↓ Zemin

Altınözü Türkmen Meydanı İlkokulu B Blok Çatısı onarımı
(Tek katlı bina)

Yusuf ALEV
İnşaat Teknikeri

2



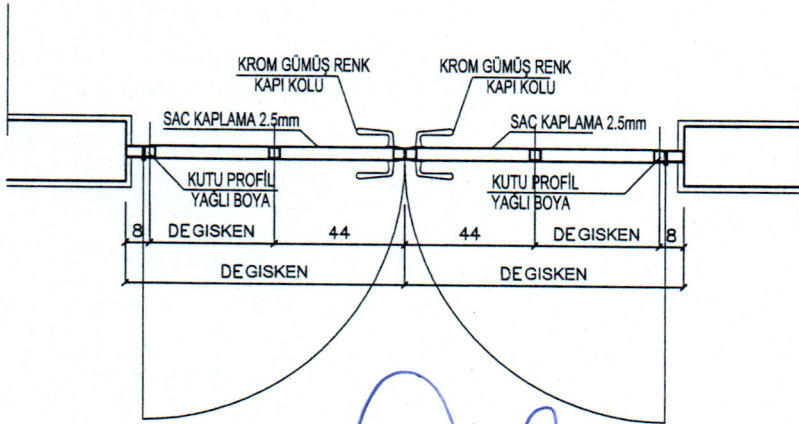
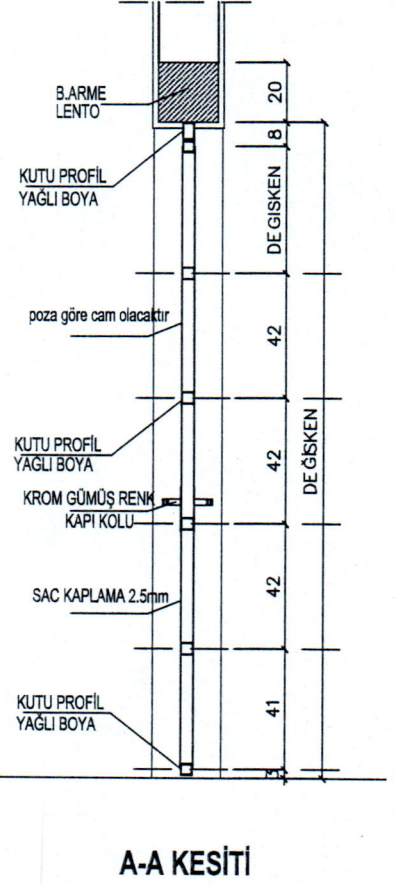
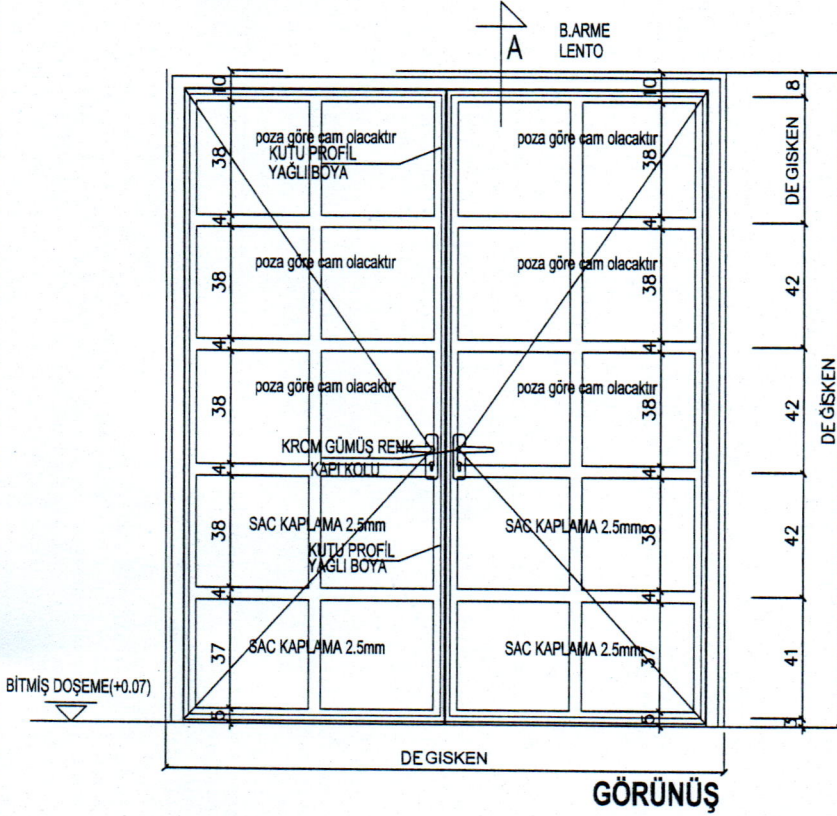
DÖŞEMEDE ÖNCEDEN FİLİZ OLARAK BIRAKILACAK

Beton 10 cm.

Given: Code 4 123456789

Y-DK5

Yarı camlı ÇİFT AÇILIR DEMİR KAPI 2 adet okul giriş kapısı değişimi olacaktır.



NOT: 1-DEĞİŞECEK KAPILARIN ÖLÇÜLERİ YERİNDE TESBİT EDİLEREK
YERİNDEKİ ÖLCÜLERE VE ŞEKLİNE UYGUN İMAL EDİLECEKTİR.
2-BÜTÜN SÖKÜLECEK DOĞRAMALARIN KİLİT, KOL VE MENTEŞELERİ YENİLENECEKTİR.
3-KAPI MENTEŞELERİ MİNİMUM ÜÇ ADET İMAL EDİLCEKTİR.

Yusuf ALEV
İnşaat Teknikeri

TİP DEMİR KAPI
DETAYI

İŞ KALEMLERİ PURSANTAJLARI (YÜZDELERİ)

(Yüzdeleler toplam yaklaşık maliyete göre dir)

İşin Adı: ALTINÖZÜ TÜRKMEN MEZRASI İLKOKULU A BLOK VE B BLOK ÇATI ONARIMI İŞİ

Sayfa 1 / 1

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Miktarı	Pursantaj (%)
İş Grubu: Ana Grup>İnşaat İmalatları Çatı onarımı					
1	15.340.9952	5 mm kalınlıkta, polietilen köpüğünden mamul düz şilte (min.90 kg/m ³ yoğunlukta) ile yatayda (zemin yada ara kat döşeme betonu üzerinde vb.) ısı ve ses yalıtımı yapılması	m ²		3,315348
2	15.540.1011	Ahşap yüzeylere bir kat sentetik boya yapılması	m ²		1,219768
3	15.540.1112	Demir yüzeylere iki kat antipas, iki kat sentetik boya yapılması	m ²		0,435600
4	77.100.1015	Her türlü kiremit örtülü çatılarda kiremit aktarılması	m ²		2,632663
5	77.100.1017	Her türlü, sac, pvc, çinko vb. yağmur oluğu sökülmesi	m		0,521939
6	77.100.1019	Her türlü kiremit çatı örtüsü sökülmesi, toplanması, temizlenmesi, istif edilmesi	m ²		1,486233
7	15.315.1002	Ø 100 mm çapında bir ucu muflu sert PVC yağmur borusu temini ve yerine tesbiti	m		1,076339
8	43.675.1002	Şap yapılması (su geçirimsizlik katkılı, 2,5 cm kalınlıkta, 400 dozlu)	m ²		6,026455
9	15.465.1004	Gömme silindirik iç ve dış kapı kilidinin yerine takılması (Geniş ve dar tip)	Adet		0,132989
10	15.465.1008	Kapı kolu ve aynalarının yerine takılması (Kromajlı)	Adet		0,051796
11	15.465.1010	Menteşenin yerine takılması	Adet		0,052076
12	KTB.12.2003	Sıcak daldırma galvanizli düz ile sac siva eteği, baca kenarı, çatı muayene penceresi, dere, fener dibi vb. yapılması ve yerine konulması	m		2,020463
13	ÖZEL KELEPÇE	YAĞMUR İNİŞ BORUSUNUN; 2 METRE ARALIKLI ÇELİK DOĞALGAZ KELEPÇESİ İLE MONTAJI YAPILACAKTIR.	Adet		0,149171
14	ÖZEL KORUMA SACI	0.50 mm kalınlıkta, sıcak daldırma galvaniz üzeri boyalı düz sacdan Pvc Düşey Oluklara 1 metre zeminden yüksekliğe kadar Koruma yapılacaktır (toplam 35 cm genişlikte) Sacın yapılması ve her metrede 6 adet dübelli vidayla yerine montajının yapılması.	Adet		0,268155
15	ÖZEL VIDA	4-5 MM LİK UCLU, 6-8 CM.BÖYUNDA SAC VİDASI İLE KİREMITLERİN VİDALANMASININ YAPILMASI	m ²		0,348290
16	V.2043	Doğramaya 10 mm kalınlığında temperli cam takılması	m ²		0,879673
17	Y.18.201/A02-A	Yan ve Üst Kenarından kenetlenen kiremit ile çatı örtüsü yapılması (Grup 1)	m ²		1,927837
18	15.305.1006	Mahya kiremitleri ile mahya yapılması (Sızdırmazlık Sınıfı: Grup 1) (90 donma-çözülme çevrimine dayanıklı)	m		5,164204
19	15.330.1004	Eğimli çatılarda, çatı örtüsü altına, 3 mm kalınlıkta plastomer esaslı, cam tülü taşıyıcı polimer bitümlü örtü (-10 C soğukta bükülmeli) ile su yalıtımı yapılması	m ²		9,780959
20	15.185.1011	Ön yapımlı bileşenlerden oluşan tam güvenli, dış cephe iş iskelesi yapılması. (0,00-51,50 m arası)	m ²		1,128527
21	15.300.1001	Ahşaptan oturtma çatı yapılması (çatı örtüsü altı tahta kaplamalı)	m ²		38,872224
22	15.300.1007	Rendeli ahşaptan saçak altı ve alın kaplaması yapılması	m ²		7,648606
23	15.550.1001	Kare ve dikdörtgen profillerle pencere ve kapı yapılması ve yerine konulması	kg		6,234922
24	15.315.1101	0.50 mm kalınlıkta, sıcak daldırma galvaniz üzeri boyalı düz sacdan eksiz oluk yapılması ve yerine montajı (Sac genişliği toplam 30 cm)	m		3,072122

Toplam: 94,4464 --

İş Grubu: Ana Grup>İnşaat İmalatları Bahçe duvarı lokal kısmı onarımı

1	15.315.1001	Ø 70 mm çapında bir ucu muflu sert PVC yağmur borusu temini ve yerine tesbiti	m		0,035661
2	MSB.678/B1	Q14 Düz veya Nervürlü Demirle Epoksi ile Filiz Ekimi	adet		0,676242
3	15.230.1006	19 cm kalınlığındaki taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar blokları ile duvar yapılması (bimsbeton tutkalı ile) (min. 1,50 N/mm ² ve 600-900 kg/m ³ , 900 kg/m ³ hariç)	m ²		1,283679
4	15.275.1101	250/350 kg çimento dozlu kaba ve ince harçla siva yapılması (dış cephe sıvası)	m ²		1,972699
5	15.450.1005	Her genişlikte kargir duvar üzerine mozayik kaplı beton harpuştı yapılması (normal çimentolu)	m ²		1,585362

Toplam: 5,5536 --

Yusuf ALEV
İnşaat Teknikeri

(İNŞ) Genel Toplam: 100,0000 --

TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: ALTINÖZÜ TÜRKMEN MEZRASI İLKOKULU A BLOK VE B BLOK ÇATI ONARIMI İŞİ

İş Grubu: Ana Grup>İnşaat İmalatları

Sayfa 1 / 3

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Miktarı	Pursantaj (%)
1	15.340.9952	5 mm kalınlıkta, polietilen köpüğünden mamul düz şilte (min.90 kg/m ³ yoğunlukta) ile yatayda (zemin yada ara kat döşeme betonu üzerinde vb.) ısı ve ses yalıtımı yapılması	m ²		
		Teknik Tarifi: İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, 5 mm kalınlıkta polietilen köpüğünden mamul düz şiltenin duvar kenarlarında üzerine uygulanacak şap yüksekliğince döndürülerek ve birbiri üzerine min. 3 cm bindirilerek serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m ² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım malzemesi döşenen alan üzerinden hesaplanır. Duvar dibi dönüşleri hesaba katılmaz.			
2	15.540.1011	Ahşap yüzeylere bir kat sentetik boya yapılması	m ²		
		Teknik Tarifi: Boyanacak yüzeylerdeki varsa budakların ısı tabancaları ile yumuşatılıp temizlenmesi, bozuk boyaların kazınması, zımpara ve fırça ile temizlenmesi, tozlardan arındırılması, m2 de 0,095 lt sentetik esaslı ham ahşap astarı uygulanması, m2 de 0,193 lt sentetik boya macunu uygulanması, kuruduktan sonra tekrar ince zımpara ile pürüzlerin alınması m2 de 0,07 lt sentetik astar boya bir kat uygulanması ve yüzey kurumasını tamamladıktan sonra, m2 de 0,066 lt bir kat sentetik boya istenilen renkte uygulanması için her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı :Ölçü:a) Boyanan yüzeyler ölçülür.b) Kapı ve bölmelerde;1) Telaro kasalı olanlarda, sıvadan sıvaya iki yüzü ölçülür.2) Kasalı (pervazsız) olanlarda, kasadan kasaya düşey düzlemdeki iki yüzün ölçüsüne kasa alanları dâhil edilir.3) Kasa ve pervazlı olanlarda pervaza iki yüzün ölçüsüne kasa dâhil edilir.4) Bütün ölçülerde, girinti, çıkıntı ve cam boşlukları ölçüye katılmaz. Pervaz kenarlarında çıta varsa, ölçü buradan alınır.c) Camekân ve pencerelerde;1) Camekân ve pervazlı pencerelerde; pervaz dışından pervaz dışına, pervazsız pencerelerde sıva yüzüne olmak üzere düşey düzlemdeki alanı ölçülür. Yalnız bir satih hesaba alınır, iki satih boyanır. Cam boşluğu çıkarılmaz, denizlik, kasa ve kenarları mevcut ise ayrıca ölçülerek, alana ilâve edilir.2) Çift pencerelerde aynen ölçülür, iki pencere arasındaki ahşap kasa ayrı ölçülür ve alana ilâve edilir. Her iki pencerenin iki yüzü boyanır, birer yüzü hesap edilir. Cam boşluğu çıkarılmaz.			
3	15.540.1112	Demir yüzeylere iki kat antipas, iki kat sentetik boya yapılması	m ²		
		Teknik Tarifi: Demir imalat yüzeylerinin zımpara ve tel fırça ile temizlenmesi, 0,091 lt 1.kat, 0,091 lt 2.kat (her kat farklı renkte) antipas sürülmesi, 0,096 lt 1.kat, 0,096 lt 2.kat istenilen renkte sentetik boya ile boyanması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m ² fiyatı :Ölçü:a) Mobilyalarda boyanan yüzeyler ölçülür.b) Kapı ve bölmelerde;1) Telaro kasalı olanlarda; sıvadan sıvaya iki yüzü ölçülür.2) Kasalı (pervazsız) olanlarda; kasadan kasaya düşey düzlemdeki iki yüzün ölçüsüne kasa alanları dâhil edilir.3) Kasa ve pervazlı olanlarda pervazdan pervaza iki yüzün ölçüsüne kasa dâhil edilir.4) Bütün ölçülerde, girinti, çıkıntı ve cam boşlukları ölçüye katılmaz. Pencere kenarında çıta varsa, ölçü buradan alınır.c) Camekân ve pencerelerde;1)Camekân ve pervazlı pencerelerde; pervaz dışına pervazsız pencerelerde, sıva yüzünden sıva yüzüne olmak üzere düşey düzlemdeki alanı ölçülür. Yalnız bir satih hesaba alınır, iki satih boyanır. Cam boşluğu çıkarılmaz, denizlik, kasa ve kenarları mevcut ise ayrıca ölçülerek, alana ilâve edilir.2) Çift pencerelerde aynen ölçülür, iki pencere arasındaki ahşap kasa ayrı ölçülür ve alan ilâve edilir. Her iki pencerenin iki yüzü boyanır, birer yüzü hesap edilir. Cam boşluğu çıkarılmaz.d) Parmaklık ve korkuluklarda bir yüzün düşey düzlemdeki izdüşüm alanı ölçülür. Boşluk düşülmez.e) Kolon, çatı makası, kiriş, kuranglez ve benzeri demir imalatıta boyanan yüzler ölçülür.			
4	77.100.1015	Her türlü kiremit örtülü çatılarda kiremit aktarılması	m ²		
5	77.100.1017	Her türlü, sac, pvc, çinko vb. yağmur oluğu sökülmesi	m		
		Teknik Tarifi: Her türlü sac, pvc, çinko vb. yağmur oluğu sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, her türlü sac, pvc, çinko vb. yağmur oluğu sökülmesinin 1 m fiyatı			
6	77.100.1019	Her türlü kiremit çatı örtüsü sökülmesi, toplanması, temizlenmesi, istif edilmesi	m ²		
		Teknik Tarifi: Mevcut her türlü kiremitin (mahya dahil) çatı yüzeyinden sökülmesi, kırık ve çatlak olanlarının ayrılması, sağlam çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, her türlü kiremit çatı örtüsü sökülmesinin 1 m ² fiyatı			
7	15.315.1002	Ø 100 mm çapında bir ucu muflu sert PVC yağmur borusu temini ve yerine tesbiti	m		
		Teknik Tarifi: PVC'den Ø100 mm çapında borunun temin edilmesi, kelepçelerin duvara tespit edilmesi, boruların oluktan itibaren dirseklerde dâhil olarak monte edilmesi, kelepçelerin galvanizli somunlu vida ile sıkılarak yağmur borularının duvara bağlanmasının tamamlanması, her türlü bağlantı, dirsek ve müteferrik parçaları, malzeme ve zaiyatı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı: Ölçü: Yerine takılmış boru ekseninin boyu üzerinden ölçülür ve eğri kısımlara bir misli zam verilir.			
8	43.675.1002	Şap yapılması (su geçirimsizlik katkılı, 2,5 cm kalınlıkta, 400 dozlu)	m ²		
		Teknik Tarifi: İller Bankası A.Ş. şartnamelerine ve projesine uygun olarak, Yüklenici firma tarafından temin edilmiş, kontrolleri yapılmış ve iş yerine getirilmiş, 1,0 m ³ (metreküp) ince kum, 400 kg çimento ile 14,0 kg su geçirimsizlik katkı maddesi katılarak, ortalama 2,5 cm kalınlığında mala perdeli şap yapılması, sulanması, şap yapılacak yerin temizlenmesi, yıkanması, her türlü işçilik, malzeme ve zaiyatı, makine, araç, gereç, inşaat yerindeki yükleme, taşıma, boşaltma (Malzemelerin temin edildikleri yerden şantiyeye kadar, taşıtlara yüklenmesi, taşıma ve taşıtlardan boşaltılması bedelleri hariç), Yüklenici kârı ve genel giderler dâhil,su geçirimsizlik katkılı, 2,5 cm kalınlıkta, 400 dozlu şap yapılmasının 1,00 m ² (Bir metrekare) fiyatı. Ölçü:Projesindeki boyutlar üzerinden, yapılan su geçirimsizlik katkılı, 2,5 cm kalınlıkta, 400 dozlu şapın m ² (metrekare) cinsinden miktarıdır.			
9	15.465.1004	Gömme silindirik iç ve dış kapı kilidinin yerine takılması (Geniş ve dar tip)	Adet		
		Teknik Tarifi: DOĞRAMA MADENİ AKSAMLARI Kapı Doğramaları Madeni Aksam Birim Fiyatı (Ahşap, Metal, Plastik)			
10	15.465.1008	Kapı kolu ve aynalarının yerine takılması (Kromajlı)	Adet		
		Teknik Tarifi: DOĞRAMA MADENİ AKSAMLARI Kapı Doğramaları Madeni Aksam Birim Fiyatı (Ahşap, Metal, Plastik)			

Yusuf Akay
İnşaat Teknikeri

TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: ALTINÖZÜ TÜRKMEN MEZRASI İLKOKULU A BLOK VE B BLOK ÇATI ONARIMI İŞİ

İş Grubu: Ana Grup>İnşaat İmalatları

Sayfa 2 / 3

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Miktarı	Pursantaj (%)
11	15.465.1010	Menteşenin yerine takılması	Adet		
	Teknik Tarifi: DOĞRAMA MADENİ AKSAMLARI Kapı Doğramaları Madeni Aksam Birim Fiyatı (Ahşap, Metal, Plastik)				
12	KTB.12.2003	Sıcak daldırma galvanizli düz ile sac sıva eteği, baca kenarı, çatı muayene penceresi, dere, fener dibi vb. yapılması ve yerine konulması	m		
	Teknik Tarifi: Projesine göre 0,5 mm kalınlıkta sıcak daldırma galvanizli düz sacın, galvanizli çivi ile belirtilen imalatlara hazır hale getirilmesi, çitalama yapılarak yerine konulması için gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zaiyatı, iş yerindeki yatay - düşey taşıma, yüklenici karı ve genel giderler dahil 1 m fiyatı TL. dir.				
	ÖLÇÜ : Yapılan imalat yerinde metre olarak ölçülerek ödenir.				
13	ÖZEL KELEPÇE	YAĞMUR İNİŞ BORUSUNUN; 2 METRE ARALIKLI ÇELİK DOĞALGAZ KELEPÇESİ İLE MONTAJI YAPILACAKTIR.	Adet		
14	ÖZEL KORUMA SACI	0.50 mm kalınlıkta, sıcak daldırma galvaniz üzeri boyalı düz sacdan Pvc Düşey Oluklara 1 metre zeminden yüksekliğe kadar Koruma yapılacaktır (toplam 35 cm genişlikte) Sacın yapılması ve her metrede 6 adet dübelli vidayla yerine montajının yapılması.	Adet		
15	ÖZEL VİDA	4-5 MM LİK UCLU, 6-8 CM.BÖYUNDA SAC VİDASI İLE KİREMITLERİN VİDALANMASININ YAPILMASI	m ²		
16	V.2043	Doğramaya 10 mm kalınlığında temperli cam takılması	m ²		
	Teknik Tarifi: 10 mm kalınlıkta temperli camın takılacağı yerin ölçüsüne göre hazırlanması , cam yuvasına takozların konulması ve camın yuvaya yerleştirilmesi , profil ve fitilinin yerine oturtulması , camlama takozları ile ünitenin dengelenmesi, profillerin birleşim yerlerine puntalama şeklinde nötral (asitsiz) silikon çekilmesi, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m2 fiyatıÖLÇÜ: Projedeki ölçülere göre cam takılan alanlar hesaplanır.				
17	Y.18.201/A02-A	Yan ve Üst Kenarından kenetlenilebilen kiremit ile çatı örtüsü yapılması (Grup 1)	m ²		
18	15.305.1006	Mahya kiremitleri ile mahya yapılması (Sızdırmazlık Sınıfı: Grup 1) (90 donma-çözülme çevrimine dayanıklı)	m		
	Teknik Tarifi: Ahşap kaplama tahtası, OSB kaplama, öndökümlü hazır beton plak yada eğimli betonarme döşeme ile oluşturulmuş, mevcut mahya çizgisi üzerine, aşık taşıma profillerinin düzgün bir hat oluşturacak şekilde ortalama 60 cm aralıklarla sabitlenmesi, aşık taşıma profillerinin üzerine 5x5 ölçülerinde ahşap latanın konulması ve aşık taşıma profiline en az iki noktadan sabitlenmesi, üzerine her iki kenarı kendinden yapışkanlı ve yapıştığı yüzeyin şeklini alabilen mahya havalandırma bandının aşık latasını ortalayacak şekilde yapıştırılması, gerektiğinde aşık latası üzerinden sabitlenmesi ve el ile sıkıştırılması, standardına göre sızdırmazlık sınıfı Grup 1 olan 90 donma çözülme çevrimine dayanıklı mahya kiremitinin, mahya tespit aparatı ve tespit malzemeleri ile projesine uygun şekilde döşenmesi, inşaat yerindeki, yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı: Ölçü: Eğimli/eğimsiz mahya uzunluğu projesi üzerinden hesaplanır. Not: Mahya havalandırma bandının iki kenarının yapışacağı kiremit yüzeylerinin, toz, kir, nem, su, çapak ve benzeri yapışmayı önleyici etkenlerden arındırılmış olması gerekmektedir.				
19	15.330.1004	Eğimli çatılarda, çatı örtüsü altına, 3 mm kalınlıkta plastomer esaslı, cam tülü taşıyıcılı polimer bitümlü örtü (-10 C soğukta bükülmeli) ile su yalıtımı yapılması	m ²		
	Teknik Tarifi: Onaylanmış detay projesine uygun, eğimli çatı yüzeyinin temizlenmesi, 3 mm kalınlıkta plastomer esaslı cam tülü taşıyıcılı polimer bitümlü örtünün saçak çizgisine paralel olarak ve birbiri üzerine en az 10 cm binecek şekilde serilmesi, ek yerlerinin altından en fazla 10 cm aralıklarla geniş başlı galvanizli çivilerle çakılması ve ek yerlerinin şalümo alevi ile yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m ² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan yüzeyler hesaplanır.				
20	15.185.1011	Ön yapımlı bileşenlerden oluşan tam güvenli, dış cephe iş iskelesi yapılması. (0,00-51,50 m arası)	m ²		
	Teknik Tarifi: Yapıların dış cephelerinde yapılacak imalatlar için sabit olarak kullanılmak üzere, mevzuatına, (iş sağlığı ve güvenliği kanunu, yapı işlerinde iş sağlığı ve güvenliği yönetmeliği, iş ekipmanlarının kullanımında sağlık ve güvenlik şartları yönetmeliği, ahşap ve ön yapımlı çelik ile alüminyum alaşımlı bileşenlerden oluşan dış cephe iskelelerine dair tebliğ vb. tüm mevzuat) malzeme ve tasarım standartlarına, projesine uygun, ön yapımlı bileşenlerden oluşan ve yük sınıfı min. 4 olan tam güvenli dış cephe iş iskelesinin gerekli güvenlik önlemleri alınarak kurulması ve sökülmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı: Ölçü: İskelenin yapıldığı yüzeyin, üst kotu yükseklik, tabandaki uzunluğu ise genişlik olarak alınır ve genişlik ile yüksekliğin çarpımı sonucu iş iskelesi alanı olarak hesaplanır. Not: 1) Bir mahali çevreleyen alandaki tavanda iş iskelesini gerektirecek bir imalat yapılması söz konusu ise; tavan için iskele bedeli verilir ayrıca, duvarlar için iş iskelesi bedeli verilmaz. 2) Bir mahalde kurulan iş iskelesi, o mahalde yapılacak olan ve iş iskelesi kurulmasını gerektiren tüm imalatların yapımı için kurulduğu kabul edilir ve bu mahal için iskele bedeli bir kere verilir. 3) Bu poz 3,00 metreden yüksek duvar inşaatı ile bu nitelikteki münferit inşaatlara uygulanır. 4) Yüksekliği 3,00 metre ve 3,00 metreden aşağı olan inşaatlara iş iskelesi bedeli verilmaz.				

TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: ALTINÖZÜ TÜRKMEN MEZRASI İLKOKULU A BLOK VE B BLOK ÇATI ONARIMI İŞİ

İş Grubu: Ana Grup>İnşaat İmalatları

Sayfa 3 / 3

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Miktarı	Pursantaj (%)
		5) Gerekli durumlarda file, branda vb. ile güvenlik tedbirleri alınır. Ayrıca bedel ödenmez. 6) İskelenin standartlarına, mevzuatına ve projesine uygun olarak yapıldığı hususu, yapı denetim görevlisi ve yüklenici ile birlikte tutanağa bağlanacak ve bu tutanak idarenin onayına sunulacaktır. Ayrıca, iskele genel ve detay durumunu gösterecek şekilde CD'ye aktarılacak ve bu CD tutanak ekine konulacaktır. Bu tutanak ve CD'nin ödeme evraklarına eklenmesi gerekmekte olup bu hususlar yerine getirilmeden iskele bedeli ödenmez. 7) İskeleden çıkan malzeme yükleniciye aittir.			
21	15.300.1001	Ahşaptan oturtma çatı yapılması (çatı örtüsü altı tahta kaplamalı)	m ²		
		Teknik Tarifi: İdarece onanmış projesine göre II. sınıf çam kerestesinden rendesiz ahşap oturtma çatı yapılması, üzerine aralıksız olarak en az 18 mm kalınlıkta tahta döşenmesi, bu işler için lüzumlu lata, mertek, aşık dikme, payanda kuşak, çivi, demir bağlantı malzemesi ve zayıtı, araç, gereç, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı: Ölçü: 1) Çatının onanmış projesinden yatay düzlemdeki izdüşümü saçak dışından saçak dışına (oluk hariç) ölçülerek m ² olarak hesaplanır. 2) Gizli dereli çatılarda ölçü aynıdır. 3) Baca boşluktan düşülmez. 4) Çatı kapağı bedeli çatı fiyatına dâhildir. Not: 1) Çatı elemanları dışında kalacak imalat kendi pozlarından ödenir. 2) Atika duvarlı çatılarda babaların boy farkları için ayrıca bir zam verilmez. 3) 1/3 ten fazla meyilli çatılarda bu birim fiyat % 10 artırılarak uygulanır.			
22	15.300.1007	Rendeli ahşaptan saçak altı ve alın kaplaması yapılması	m ²		
		Teknik Tarifi: Saçak altına II. sınıf çam kerestesinden kadronlar çakılarak yatay düzey elde edilmesi, altına ve alınına II. sınıf çam kerestesinden yapılmış temizi 22mm kalınlıkta, en fazla 15 cm genişlikte bir yüzeyi rendelenmiş lâmba zıvanalı ve kordonlu tahtaların çakılması, bu işler için lüzumlu her türlü malzeme ve zayıt, işçilik, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı: Ölçü: Proje üzerinde tahta kaplı saçağın yatay düzlemdeki izdüşümü ölçülür.			
23	15.550.1001	Kare ve dikdörtgen profillerle pencere ve kapı yapılması ve yerine konulması	kg		
		Teknik Tarifi: Proje ve şartnamesine göre her çeşit profillerden icabında profil demir, sac ve lama ilâvesiyle kare ve dikdörtgen profillerle pencere ve kapı yapılması, proje ve şartnamesinde belirtilen kilit, sürme ve benzeri malzeme takılması, kenet demirleri ya da diğer aksam ile yerlerine tespit için demir kaynak, perçin, civata, her çeşit malzeme ve zayıtı, atölye masrafları, inşaat yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, (madeni aksam ve boya bedeli hariç) yapılması ve yerine konulması, 1 kg fiyatı : Ölçü: İmalatın esas aksamı, kilit, sürgü kolları, duvara konacak kenetlerle birlikte boyanmadan önce tartılır, ataşmana kaydedilerek yerine takılır. Bütün imalat aynı bedelle ödenir. Not: 1)Ancak demirden başka, metalden tezyinat konması, kilit, sürgü ya da kollardan bazı aksama nikelay yapılması halinde işçilik ve malzeme giderleri ayrıca ödenir. 2)Her türlü menteşe ve rulman bedelleri ile demirden gayri malzemeden mamul, ispanyolet, kilit ve benzeri malzeme bedeli fiyat tutanağı tanzimi suretiyle ayrıca ödenir. 3)Madeni aksamın (menteşe, rulman, kilit, ispanyolet vs.) takılması karşılığı fiyata dâhildir. 4)Ancak idareler lüzum gördüğü takdirde proje boyutları üzerinden bütün profillerin ve benzeri levhalarının cetveldeki ağırlıklarına nazaran tartı ağırlığını tahkik edebilir. Bu tartı neticesinde; cetvellere nazaran %7 ağırlık fazlası da ödeme yapılır, %7'den fazla ağırlık dikkate alınmaz. Bu tartı neticesinde bulunan ağırlığın cetveldekinden az olması halinde yapılan imalatın idarece kabul edilmesi şartıyla tartı esas alınır.			
24	15.315.1101	0.50 mm kalınlıkta, sıcak daldırma galvaniz üzeri boyalı düz sacdan eksiz oluk yapılması ve yerine montajı (Sac genişliği toplam 30 cm)	m		
		Teknik Tarifi: 0.50 mm kalınlıkta sıcak daldırma galvaniz üzeri boyalı sacın eksiz oluk makinası ile işlenip montaja hazır hale getirilmesi, olukların monte edilecekleri alana taşınması, en fazla 50 cm aralıklarla oluk kelepçelerinin takılması, olukların eğiminin ayarlanarak kelepçelerin çakılması, oluk ile aynı özellikte en az 20 cm genişlikte çatı bandının detayına uygun şekilde monte edilmesi, inış borularına bağlantı için deliklerin açılması, köşe birleşim yerlerinin kesilmesi ve birbirine tam olarak yapıştırılması, bütün birleşim yerlerinde sızdırmazlığın sağlanması, inşaat yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik araç ve gereç giderleri ile müteahhit genel giderleri ve kârı dahil 1 m fiyatı: Ölçü: Yerine takılmış oluk ekseninin boyu üzerinden ölçülür			

TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: ALTINÖZÜ TÜRKMEN MEZRASI İLKOKULU A BLOK VE B BLOK ÇATI ONARIMI İŞİ

İş Grubu: Ana Grup>İnşaat İmalatları Bahçe duvarı lokal kısmı onarımı

Sayfa 1 / 1

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Miktarı	Pursantaj (%)
1	15.315.1001	Ø 70 mm çapında bir ucu muflu sert PVC yağmur borusu temini ve yerine tesbiti	m		
		Teknik Tarifi: PVC'den Ø70 mm çapında borunun temin edilmesi, kelepçelerin duvara tespit edilmesi, boruların oluktan itibaren dirseklerde dâhil olarak monte edilmesi, kelepçelerin galvanizli somunlu vida ile sıkılarak yağmur borularının duvara bağlanması, her türlü bağlantı, dirsek ve müteferrik parçaları, malzeme ve zayiati, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı: Ölçü: Yerine takılmış boru ekseninin boyu üzerinden ölçülür ve eğri kısımlara bir misli zam verilir.			
2	MSB.678/B1	Q14 Düz veya Nervürlü Demirle Epoksi ile Filiz Ekimi	adet		
3	15.230.1006	19 cm kalınlığındaki taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar blokları ile duvar yapılması (bimsbeton tutkalı ile) (min. 1,50 N/mm ² ve 600-900 kg/m ³ , 900 kg/m ³ hariç)	m ²		
		Teknik Tarifi: Projesine göre taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar blokları ile bimsbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayiati, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı: Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² 'den küçük boşluklar düşülmez.			
4	15.275.1101	250/350 kg çimento dozlu kaba ve ince harçla sıva yapılması (dış cephe sıvası)	m ²		
		Teknik Tarifi: 1 m ³ dişli kuma 250 kg çimento katılması ile hazırlanan harçla ortalama 2 cm kalınlığında kaba sıva yapılması, üzerine 1 m ³ mil kumuna 350 kg çimento ilavesiyle hazırlanan harçla ortalama 0,8 cm kalınlığında ince sıva yapılması, duvar yüzeyinin temizlenmesi, gerekli zamanlarda sulanması, her türlü malzeme ve zayiati, işçilik, çalışma sehpaları, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı: Ölçü: Sıvanan bütün yüzeyler projesi üzerinden hesaplanır.			
5	15.450.1005	Her genişlikte kargir duvar üzerine mozayik kaplı beton harpuşa yapılması (normal çimentolu)	m ²		
		Teknik Tarifi: Mevcut duvar üzerine, her genişlikte ortalama 6 cm kalınlıkta olmak üzere projesine göre damlalıkların teşkil edilerek 200 doz harçla tesviye betonu atılması, yan ve üst yüzlerine mozayik harcı ile 2,5 cm kaplama yapılması, silinmesi veya taraklanması için, bütün malzeme ve zayiati, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı ile kalıp bedeli dâhil, 1 m ² fiyatı: Ölçü: Mozayik yapılan yüzeyler projesi üzerinden hesaplanır. Not: Kalıp bedeli kendi pozundan ödenir.			